

PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea: Arges, Municipiul Curtea de Arges	Registrul de evidență nr. 281 din 20/08/2026 (zi/lună/an)
Primăria Municipiului Curtea de Arges	

Încheiat astăzi, 20.08.2026,

În urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 281/17.06.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Curtea de Arges, tarlăua, parcela, categoria de folosință **faneata**, identificat prin nr. Cadastral 86300, și număr carte funciară 86300, în suprafață de **0,3111** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Arges**, depusă de **Diaconu Cristiana Valentina**, CNP [REDACTED], identificat cu **CI** seria [REDACTED] nr. [REDACTED] eliberat(ă) de [REDACTED], cetățenia **romana**, naționalitatea **romana**, cu domiciliul în [REDACTED] codul poștal [REDACTED], țara **Romania**, telefon [REDACTED], starea civilă [REDACTED], în calitate de vânzător, prin domnul Stancu Yan Gabriel, mandatar conform Procurii Speciale nr. 328/01.04.2026 în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru vânzarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară **86300**, nr. cadastral **86300**, suprafață 3111 m.p., sens în care certificăm următoarele:

- 1.Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 281/17.06.2026, a ofertei de vânzare nr. 281, pentru terenul agricol în suprafață de 3111 m.p., depusă de Diaconu Cristiana Valentina, în calitate de vânzător prin mandatar Stancu Yan Gabriel, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
 - 2.Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 281/17.06.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/ site **www.primariacurteadearges.ro**, în data de 17.06.2026;
 - 3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 281/17.06.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
 - 4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.
- În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.08.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.09.2026.
- Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, **www.primariacurteadearges.ro** în data de 20.08.2026.

Primar,
PANTURESCU CONSTANTIN.

Semnătura



Secretar general,
ZARIOIU ISABEL-JANINA

Semnătura



Inspector,
Ilie Laura Maria

Semnătura ..

